

Modyfikacja SIWZ (1) oraz Wyjaśnienia do SIWZ (1)

Dotyczy postępowania o udzielenie zamówienia publicznego pn.:
Wymiana instalacji elektrycznej i słaboprądowej w budynku VI Liceum Ogólnokształcącego im. Adama Mickiewicza w Krakowie przy ul. Wąskiej 7. Etap IV.

Znak sprawy: ZP-1/2020

1. W związku z wpływieniem do VI Liceum Ogólnokształcącego im. Adama Mickiewicza w Krakowie /Zamawiającego/ zapytań od Wykonawcy, Zamawiający modyfikuje treść SIWZ oraz wyjaśnia jak poniżej:

Zapytanie 1:

Prosimy o zmianę nie mającej nic wspólnego z rzeczywistością kwoty ryczałtowej za korzystanie z prądu i wody Zamawiającego w wysokości 4000 zł brutto (par. 6 pkt 17 umowy) na ryczałtową wartość w wysokości 0,15-0,20 % kwoty brutto wynagrodzenia Wykonawcy zgodnie z wieloletnią praktyką Gminy w przeprowadzanych postępowaniach na roboty budowlane (np. OR-10.271.14.2020, OR-10.271.2.2019, OR-10.271.15.2017, OR-10.271.46.2016).

Odpowiedź:

Zamawiający oszacował koszt zużycia prądu i wody, jakie poniesie Wykonawca w trakcie wykonywania prac, a Wykonawca winien uwzględnić ten koszt przy sporządzaniu oferty na przedmiotowe zadanie zgodnie z rozdz. XII.3 SIWZ: "Cena oferty (C) musi uwzględniać wszystkie koszty związane z realizacją przedmiotu zamówienia zgodnie z opisem przedmiotu zamówienia oraz wzorem umowy określonym w niniejszej SIWZ".

Podana w § 6 ust. 17 wzoru umowy kwota ryczałtowa za korzystanie z prądu i wody pozostaje bez zmian.

Zapytanie 2:

Prosimy o zmianę w par. 18 ust. 1 pkt 1 wysokości kary umownej 0,3 % wartości brutto wynagrodzenia Wykonawcy do wartości 0,10-0,15 % zgodnie z wieloletnią praktyką Gminy w przeprowadzanych postępowaniach na roboty budowlane (np. OR-10.271.14.2020, OR-10.271.2.2019, OR-10.271.15.2017, OR-10.271.46.2016). Wykonawca nie widzi uzasadnienia dlaczego w bieżącym postępowaniu kara miałaby być dwu a nawet czterokrotnie wyższa.

Odpowiedź:

Zapisy wzoru umowy pozostają bez zmian.

Zapytanie 3:

Prosimy o zmianę w par. 18 ust. 1 pkt 2 wysokości kary umownej 0,3 % wartości brutto wynagrodzenia Wykonawcy do wartości 0,10 % zgodnie z wieloletnią praktyką Gminy w przeprowadzanych postępowaniach na roboty budowlane (np. OR-10.271.14.2020, OR-10.271.2.2019, OR-10.271.15.2017, OR-10.271.46.2016). Wykonawca nie widzi uzasadnienia dlaczego w bieżącym postępowaniu kara miałaby być dwukrotnie wyższa.

Odpowiedź:

Zapisy wzoru umowy pozostają bez zmian.

Zapytanie 4:

Prosimy o weryfikację poprawności zamieszczonego do SIWZ schematu rozdzielnic głównej, na podstawie inwentaryzacji stwierdzamy rozbieżności.

Odpowiedź:

Do dokumentacji załączono schemat rozdzielnic głównej z Projektu Wykonawczego, który jest wyjściowym opracowaniem. Różnica jaka wynika ze zmian wprowadzonych przez Wykonawców poprzednich etapów w naszej ocenie nie wpływa w żaden sposób na zakres zadania objętego etapem IV. Ze względów porządkowych – uzupełniono schemat główny uwzględniający zmiany. Zmianie ulega rysunek EL-1.2 będący treścią załącznika nr 4.4 do SIWZ (- Projekt przetargowy), który otrzymuje brzmienie zgodne z załącznikiem do niniejszej modyfikacji (oznaczony jako nowy rysunek EL-1.2 v2).

Zapytanie 5:

Prosimy o weryfikację poprawności sterowania oświetleniem, np. schemat EL-1.5, EL-1.15, EL-1.16.

Odpowiedź:

Uszczegółowiono sposób sterowania oświetleniem.

Zmianie ulegają rysunki: EL-1.14, EL-1.15, EL-1.16 będące treścią załącznika nr 4.4 do SIWZ (- Projekt przetargowy), które otrzymują brzmienie zgodne z załącznikami do niniejszej modyfikacji (oznaczone jako nowe rysunki: EL-1.14 v2, EL-1.15 v2, EL-1.16 v2).

Zapytanie 6:

Prosimy o określenie sposobu wyprowadzenia wewnętrznych linii zasilających z rozdzielnic głównej. Z rozdzielnic nie wykonano rezerwowych przepustów kablowych dla kabli dociąganych w kolejnych etapach. W naszej opinii istniejące zbyt małe wymiary przedziału kablowego praktycznie uniemożliwiają poprawne technicznie wprowadzenie i podłączenie kabli. Konieczne będzie także przy tym rozkuwanie posadzki, rozbieranie drabiny kablowej w piwnicy pod rozdzielnicą. Prosimy o uszczegółowienie zakresu prac z tym związanych oraz ujęcie ich w przedmiarze robót. Dotyczy to także prac budowlanych np. sposobu odtworzenia posadzki.

Odpowiedź:

Rozdzielnic główna jest typowym rozwiązaniem firmy ETI – prefabrykowanym w zakładzie PRE Biel. Rozdzielnic posiada wystarczający przedział kablowy do przeprowadzenia prac. Szczegółowy zakres prac został opisany w tym względzie w dokumentacji przetargowej.

Zapytanie 7:

Prosimy o określenie kto pokrywa koszty ponownego założenia plomb w rozdzielnic głównej przez Tauron w przypadku konieczności ich rozplombowania ze względu np. na prace związane z wprowadzeniem linii w/z, dostosowaniem rozdzielnic do projektowanych potrzeb?

Odpowiedź:

Zgodnie z § 6 ust. 3, pkt. 35) załącznika nr 3 do SIWZ (Wzór umowy) oraz pkt. 5.10 opisu Projektu przetargowego Etap IV „Wymiany instalacji elektrycznej i słaboprądowej w budynku Liceum Ogólnokształcącego im. Adama Mickiewicza w Krakowie” koszty te ponosi Wykonawca.

Zapytanie 8:

W jaki sposób będą rozliczane wszelkie prace dodatkowe, których nie można było przewidzieć na etapie składania oferty, a które zostały ujawnione w trakcie remontu, np. niezinventaryzowane obwody?

Odpowiedź:

Z uwagi na to, iż wynagrodzenie Wykonawcy ma charakter ryczałtowy i obejmuje wykonanie prac nie wynikających wprost z dokumentacji projektowej i przedstawionych dokumentów opisujących przedmiot zamówienia – a ich wykonanie jest niezbędne dla prawidłowego wykonania robót, a ich konieczność Wykonawca mógł przewidzieć na etapie złożenia oferty – przyjmuje się, że należą one do przedmiotu umowy, a wynagrodzenie za ich wykonanie jest objęte wynagrodzeniem ryczałtowym określonym w niniejszym zamówieniu. Zamawiający przewidział w SIWZ możliwość odbycia wizji lokalnej przez Wykonawcę w celu zapoznania się z miejscem realizacji robót oraz ich zakresem.

Cena robót, jaka została zastosowana w postępowaniu jest ceną ryczałtową – zatem Wykonawca, a nie Zamawiający ponosi ryzyko co do poprawności kalkulacji ceny adekwatnej do rozmiaru przedmiotu zamówienia. Z charakteru wynagrodzenia ryczałtowego wynika bowiem, że uwzględnia ono wszystkie koszty związane z wykonaniem robót określonych dokumentacją przetargową oraz specyfikacją techniczną wykonania i odbioru robót.

Zapytanie 9:

Prosimy o określenie zasad gwarancji np. czy jeśli po wezwaniu Wykonawcy do usunięcia „usterki” niedziałającej sieci WiFi okaże się, że sieć nie działa, ponieważ odłączony jest z prądu kontroler WiFi, Zamawiający zapłaci Wykonawcy za nieuzasadnione wezwanie serwisu?

Odpowiedź:

Warunki gwarancji zostały szczegółowo, w sposób wyczerpujący i jednoznaczny omówione w § 15 wzoru umowy (Załącznik nr 3 do SIWZ).

Zapytanie 10:

Prosimy o informację dotyczącą zasad wykonania oraz odbioru prac pomiarowych i testów multimedialnych. Czy przewiduje się w nich udział przedstawiciela Zamawiającego? Czy Zamawiający będzie dysponował poprawnie działającym sprzętem? Np. czy jeśli po przeprowadzeniu testów multimedialnych połączeń HDMI i VGA na sprzęcie Wykonawcy i stwierdzenia poprawności działania transmisji, Zamawiający będzie wzywał Wykonawcę na powtórne testy multimedialne w przypadku problemów z transmisją po podłączeniu swojego sprzętu? Czy jeśli okaże się, że na sprzęcie Wykonawcy transmisja niezmiennie działa prawidłowo (czyli nieprawidłowo działa sprzęt Zamawiającego), Zamawiający zapłaci Wykonawcy za nieuzasadnione wezwanie na powtórne sprawdzenie okablowania?

Odpowiedź:

Warunki odbioru przedmiotu umowy zostały szczegółowo, w sposób wyczerpujący i jednoznaczny omówione w § 12 Wzoru umowy (Załącznik nr 3 do SIWZ), a warunki udzielonej przez Wykonawcę gwarancji i rękojmi zostały szczegółowo, w sposób wyczerpujący i jednoznaczny omówione w § 15 wzoru umowy (Załącznik nr 3 do SIWZ).

Wszelkie wykonane instalacje i zamontowane urządzenia muszą być sprawne i gotowe do użytkowania nie tylko w czasie przeprowadzanego odbioru, lecz także w okresie udzielonej gwarancji i rękojmi.

Zapytanie 11:

Prosimy o informację dotyczącą zasad wykonania i odbioru prac pomiarowych i testów okablowania strukturalnego. Czy przewiduje się w nich udział przedstawiciela Zamawiającego? Czy Zamawiający niezależnie od przeprowadzonych pomiarów okablowania strukturalnego i przedłożenia protokołów z pomiarów, będzie żądał od Wykonawcy przeprowadzenia dodatkowej weryfikacji działania sieci we wszystkich gniazdach RJ45 sprawdzając je laptopem, by stwierdzić czy urządzenie łączy się z siecią Internet? Czy w ofercie ująć koszty takiej diagnostyki?

Odpowiedź:

Warunki odbioru przedmiotu umowy zostały szczegółowo, w sposób wyczerpujący i jednoznaczny omówione w § 12 Wzoru umowy (Załącznik nr 3 do SIWZ), a warunki udzielonej przez Wykonawcę gwarancji i rękojmi zostały szczegółowo, w sposób wyczerpujący i jednoznaczny omówione w § 15 Wzoru umowy (Załącznik nr 3 do SIWZ).

Wszelkie wykonane instalacje i zamontowane urządzenia muszą być sprawne i gotowe do użytkowania nie tylko w czasie przeprowadzanego odbioru, lecz także w okresie udzielonej gwarancji i rękojmi.

Zapytanie 12:

Czy Zamawiający będzie wymagał od Wykonawcy konfigurowania komputerów Zamawiającego w przypadku problemów z połączeniem?

Odpowiedź:

Z uwagi na zbyt ogólny charakter pytania, w którym nie określono, jakie przyczyny „problemów z połączeniem” zadający pytanie ma na uwadze, trudno jest udzielić precyzyjnej odpowiedzi. Niemniej jednak zakres koniecznych do wykonania prac został szczegółowo opisany w dokumentacji przetargowej.

Zapytanie 13:

Czy gwarancja oferowana przez Wykonawcę ma obejmować również źródła światła (żarówki LED do lamp korytarzowych) – gwarancja zewnętrznych źródeł światła udzielana jest przez producentów na krótszy okres niż cała oprawa.

Odpowiedź:

Warunki gwarancji zostały szczegółowo, w sposób wyczerpujący i jednoznaczny omówione w § 15 Wzoru umowy (Załącznik nr 3 do SIWZ).

Cały przedmiot umowy ma zostać objęty przez Wykonawcę gwarancją i rękojmią, w tym również źródła światła.

Zapytanie 14:

Czy w zakresie instalacji LAN przewody należy sprowadzić i zakończyć na patchpanelach, czy wymaga się również połączenia patchcordami patchpaneli ze switchami?

Odpowiedź:

Tak. W zakresie realizacji zadania Wykonawca powinien połączyć również patchcordami patchpanele ze switchami zarówno z tego jak i z wcześniej wykonanych etapów (tzw. krosowanie). W zakresie sieci LAN jest także skonfigurowanie całej istniejącej sieci strukturalnej opartej o switchy EdgeCore, w tym skrosowanie na nowo wszystkich szaf sieciowych (SD1, SD2, GPD). Wypięcie z szafy GPD switcha TP-LINK. Spięcie sieci z topologią gwiazdy (punktem gwiazdy ma być światłowodowy switch zarządzalny, umieszczony w szafie GPD). Wymagane jest również skonfigurowanie w sieci działania istniejącej centrali telefonicznej IP.

Zapytanie 15:

Czy Zamawiający dysponuje patchcordami RJ45 w niezbędnej ilości do połączenia wszystkich nowych linii LAN?

Odpowiedź:

Zmianie ulega treść załącznika nr 6 do SIWZ (- Przedmiar robót / Materiał pomocniczy), który otrzymuje brzmienie zgodne z załącznikiem do niniejszej modyfikacji.

Jednocześnie Zamawiający przypomina, iż wynagrodzenie Wykonawcy ma charakter ryczałtowy i obejmuje wykonanie prac nie wynikających wprost z dokumentacji projektowej i przedstawionych dokumentów opisujących przedmiot zamówienia – a ich wykonanie jest

niezbędne dla prawidłowego wykonania robót, a ich konieczność Wykonawca mógł przewidzieć na etapie złożenia oferty – przyjmuje się, że należą one do przedmiotu umowy, a wynagrodzenie za ich wykonanie jest objęte wynagrodzeniem ryczałtowym określonym w niniejszym zamówieniu. Zamawiający przewidział w SIWZ możliwość odbycia wizji lokalnej przez Wykonawcę w celu zapoznania się z miejscem realizacji robót oraz ich zakresem. Wykonawca powinien zamontować wymaganą ilość patchcordów. W przypadku braku odpowiedniej ilości patchcordów RJ 45 Wykonawca we własnym zakresie i na swój koszt powinien je zakupić i zamontować.

Zapytanie 16:

Czy Zamawiający dysponuje patchcordami światłowodowymi RJ45 oraz wkładkami światłowodowymi do switchy w niezbędnej ilości do wykonania rekonfiguracji sieci strukturalnej, skrosowania sieci na nowo?

Odpowiedź:

Zmianie ulega treść załącznika nr 6 do SIWZ (- Przedmiar robót / Materiał pomocniczy), który otrzymuje brzmienie zgodne z załącznikiem do niniejszego pisma.

Jednocześnie Zamawiający przypomina, iż wynagrodzenie Wykonawcy ma charakter ryczałtowy i obejmuje wykonanie prac nie wynikających wprost z dokumentacji projektowej i przedstawionych dokumentów opisujących przedmiot zamówienia – a ich wykonanie jest niezbędne dla prawidłowego wykonania robót, a ich konieczność Wykonawca mógł przewidzieć na etapie złożenia oferty – przyjmuje się, że należą one do przedmiotu umowy, a wynagrodzenie za ich wykonanie jest objęte wynagrodzeniem ryczałtowym określonym w niniejszym zamówieniu. Zamawiający przewidział w SIWZ możliwość odbycia wizji lokalnej przez Wykonawcę w celu zapoznania się z miejscem realizacji robót oraz ich zakresem. Wykonawca powinien zamontować wymaganą ilość patchcordów światłowodowych lub wkładek światłowodowych do switchy. W przypadku braku odpowiedniej ilości patchcordów lub wkładek światłowodowych do switchy RJ 45 Wykonawca we własnym zakresie i na swój koszt powinien je zakupić i zamontować.

Zapytanie 17:

Czy w przypadku stwierdzenia braków patchcordów/wkładek w wymaganej ilości Zamawiający dostarczy brakującą ilość, czy będzie żądał dostarczenia patchcordów od Wykonawcy?

Odpowiedź:

Zmianie ulega treść załącznika nr 6 do SIWZ (- Przedmiar robót / Materiał pomocniczy), który otrzymuje brzmienie zgodne z załącznikiem do niniejszego pisma.

Jednocześnie Zamawiający przypomina, iż wynagrodzenie Wykonawcy ma charakter ryczałtowy i obejmuje wykonanie prac nie wynikających wprost z dokumentacji projektowej i przedstawionych dokumentów opisujących przedmiot zamówienia – a ich wykonanie jest niezbędne dla prawidłowego wykonania robót, a ich konieczność Wykonawca mógł przewidzieć na etapie złożenia oferty – przyjmuje się, że należą one do przedmiotu umowy, a wynagrodzenie za ich wykonanie jest objęte wynagrodzeniem ryczałtowym określonym w niniejszym zamówieniu. Zamawiający przewidział w SIWZ możliwość odbycia wizji lokalnej przez Wykonawcę w celu zapoznania się z miejscem realizacji robót oraz ich zakresem, a więc Zamawiający będzie żądał dostarczenia patchcordów od Wykonawcy.

Zapytanie 18:

Czy nowy serwer Fujitsu PY RX1330 M4 należy połączyć z GPD światłowodem czy kablami miedzianymi?

Odpowiedź:

Serwer jest wyposażony w dwa gniazda RJ45.

Zapytanie 19:

Czy w zakres remontu wchodzi również demontaż metalowych pustych skrzynek np. po nieistniejących wyłącznikach głównych, przyłączach telefonicznych itp. oraz zamknięcie wykutych otworów i pomalowanie ścian? Prosimy o określenie szczegółowego wykazu.

Odpowiedź:

Tak, należy to do obowiązków Wykonawcy – w dokumentacji zawarto uwagę dot. powyższych informacji. Ponadto Wykonawca przed złożeniem oferty zobowiązany jest do wykonania wizji lokalnej.

Zapytanie 20:

W projekcie brak informacji dotyczącej zasilania tablicy TP1C. Czy nie wykonywany na tym etapie wlv będzie na tej samej trasie co WLZ na 2 i 3 piętro? Czy nie należałoby wykonać tej linii WLZ w tym etapie i pozostawić zapasu w miejscu rozdzielnic jak w przypadku tablicy TPB1C?

Odpowiedź:

Tablica TP1C jest istniejąca – wykonana w poprzednich etapach.

Zapytanie 21:

Skąd zasilana jest tablica przepompowni TP_pom (brak na schemacie rozdzielnic głównej)?

Odpowiedź:

Rozdzielnicą zasilana jest z Rozdzielni Głównej.

Zapytanie 22:

W przedmiarze w poz. 45 jest "Dobudowa wyłącznika nad ZK" – proszę o rozwinięcie enigmatycznego opisu, jaki wyłącznik, czemu ma służyć?

Odpowiedź:

W dotychczasowym Przedmiarze robót /materiał pomocniczy/(załącznik nr 6 do SIWZ) wystąpił błąd. Wobec powyższego zmianie ulega treść załącznika nr 6 do SIWZ (- Przedmiar robót / Materiał pomocniczy), który otrzymuje brzmienie zgodne z załącznikiem do niniejszego pisma.

Zapytanie 23:

W opisie projektu w punkcie 2.0 jest adnotacja o „wymianie płytek na identyczne” – proszę o zmianę treści projektu na „wymianę płytek na zbliżone do istniejących” – nie wiadomo, czy identyczne płytki są w sprzedaży.

Odpowiedź:

Zamawiający dopuszcza na wymianę płytek na zbliżone do istniejących, w przypadku braku dostępności na rynku płytek identycznych, wybór płytek „zbliżonych do istniejących” powinien być uzgodniony przez Wykonawcę z Zamawiającym.

Zapytanie 24:

Czy Wykonawca w tym etapie ma wykonać okablowanie z centrali SSWiN w piwnicy do manipulatora w pom. 204? Tak wrysowano na schemacie.

Odpowiedź:

Tak, należy wykonać okablowanie do manipulatora.

Zapytanie 25:

W jakiej kategorii Wykonawca ma ułożyć okablowanie LAN? Na schemacie ES-1.2 jest adnotacja UTP kat. 6, w opisie projektu wykonawczego U/UTP kat. 6A.

Odpowiedź:

Należy ułożyć okablowanie U/UTP kat. 6A.

Zmianie ulega rysunek ES-1.2 będący treścią załącznika nr 4.4 do SIWZ (- Projekt przetargowy), który otrzymuje brzmienie zgodne z załącznikiem do niniejszej modyfikacji (oznaczony jako nowy rysunek ES-1.2 v2).

Zapytanie 26:

Czy do accesspointów PoE należy stosować kable nieekranowane kat. 6?

Odpowiedź:

Zmianie ulega rysunek ES-1.2 będący treścią załącznika nr 4.4 do SIWZ (- Projekt przetargowy), który otrzymuje brzmienie zgodne z załącznikiem do niniejszej modyfikacji (oznaczony jako nowy rysunek ES-1.2 v2).

Zmianie ulega treść załącznika nr 4.4 do SIWZ (- Projekt przetargowy) w zakresie opisu projektu przetargowego etap IV, który otrzymuje brzmienie zgodne z załącznikiem do niniejszej modyfikacji.

Zapytanie 27:

Jakie kable stosować do kamer PoE? Na schemacie ES-1.1 jest informacja o kablach U/FTP kat. 6A natomiast w opisie projektu wykonawczego informacja o kablach U/UTP kat. 6A.

Odpowiedź:

Należy ułożyć U/FTP kat. 6A.

Zmianie ulega rysunek ES-1.1 będący treścią załącznika nr 4.4 do SIWZ (- Projekt przetargowy), który otrzymuje brzmienie zgodne z załącznikiem do niniejszej modyfikacji (oznaczony jako nowy rysunek ES-1.1 v2).

Zapytanie 28:

Według schematu ES1.2 należy zamontować 82 linie LAN czyli 164 modułów RJ45, do tego 8 kamer. W przedmiarze wpisano jedynie 100 gniazd RJ45 – proszę o korektę przedmiaru.

Odpowiedź:

Zmianie ulega treść załącznika nr 6 do SIWZ (- Przedmiar robót / Materiał pomocniczy/), który otrzymuje brzmienie zgodne z załącznikiem do niniejszej modyfikacji.

Jednocześnie Zamawiający przypomina, iż wynagrodzenie Wykonawcy ma charakter ryczałtowy i obejmuje wykonanie prac nie wynikających wprost z dokumentacji projektowej i przedstawionych dokumentów opisujących przedmiot zamówienia – a ich wykonanie jest niezbędne dla prawidłowego wykonania robót, a ich konieczność Wykonawca mógł przewidzieć na etapie złożenia oferty – przyjmuje się, że należą one do przedmiotu umowy, a wynagrodzenie za ich wykonanie jest objęte wynagrodzeniem ryczałtowym określonym w niniejszym zamówieniu.

Zapytanie 29:

Proszę o przekazanie na etapie przetargu kontaktu do osoby odpowiedzialnej za konfigurację Małopolskiej Chmury Edukacyjnej oraz Ogólnopolskiej Sieci Edukacyjnej. Kontakt w sprawie konfiguracji umożliwi właściwe określenie kosztów do oferty.

Odpowiedź:

1. Małopolska Chmura Edukacyjna
Akademia Górniczo-Hutnicza im. Stanisława Staszica w Krakowie
Katedra Informatyki
ul. Kawiorów 21; 30-055 Kraków
Maciej Okoń
Dyrektor Biura Projektu „Małopolska Chmura Edukacyjna”

Kontakt:

tel. 12 328 33 97

kom: 601 75 09 75

e-mail: mokon@agh.edu.pl

lub pod linkiem:

<http://e-chmura.malopolska.pl/index.php/kontakt>

2. Ogólnopolska Sieć Edukacyjna

NASK Państwowy Instytut Badawczy

ul. Kolska 12

01-045 Warszawa

email: ose@nask.pl

tel.: +48 22 182 55 55 (Infolinia OSE)

Infolinia czynna poniedziałek-piątek w godz. 7:30-16:00

Kontakt w zakresie technicznych usług OSE:

email: wsparcietechniczne_ose@nask.pl

lub pod linkiem:

<https://ose.gov.pl/kontakt>

Obecny dostawca internetu:

CETI S.C.

ul. Łukasiewicza 1/B16

31-429 Kraków

biuro@ceti.pl

telefon: 532 414 320 lub 12 632 31 22 (pn-pt w godz. 9:00-17:00)

fax: 12 632 31 22

Zapytanie 30:

Czy podłączenie do istniejącego systemu CCTV i SSWiN wykonawca może wykonać we własnym zakresie czy też system jest na gwarancji i musi to wykonywać firma będąca gwarantem? Prosimy ewentualnie o podanie kto jest gwarantem zainstalowanego w obiekcie systemu CCTV oraz SSWiN? Kontakt z gwarantem umożliwi właściwe określenie kosztów do oferty.

Odpowiedź:

Szczegółowy opis istniejącego systemu CCTV i SSWiN zawiera SIWZ; podłączenie do istniejącego systemu CCTV i SSWiN dokonuje Wykonawca i bierze odpowiedzialność za wykonanie tej czynności w sposób prawidłowy, tj. w szczególności zgodny ze sztuką, nie powodujący uszkodzenia istniejących systemów, zapewniający zgodność (kompatybilność) tych systemów, w sposób, który nie spowoduje utraty gwarancji na dotychczas wykonany system CCTV i SSWiN.

Systemy, które funkcjonują w obiekcie i na które gwarancji udzielił poprzedni Wykonawca:

Instalacja SSWiN - Satel Integra 128

Instalacja CCTV oparta na rozwiązaniach firmy Novus:

Stacja kliencka: 1x NMS Client 7-T

Rejestrator: 2x NMS NVR X-4U

Podane nazwy producentów sprzętu oraz modele urządzeń zostały podane jako referencyjne. Dopuszcza się stosowanie innych rozwiązań równoważnych w porozumieniu z Inwestorem i Projektantem. Wykonawca jest zobowiązany do zapewnienia pełnej funkcjonalności wbudowywanych urządzeń z zainstalowanymi w poprzednich etapach.

Zmianie ulega treść załącznika nr 4.4 do SIWZ (- Projekt przetargowy), poprzez dodanie załączników: instrukcji systemu SSWiN oraz instrukcji systemu CCTV. Instrukcje te stanowią załączniki do niniejszej modyfikacji.

Zapytanie 31:

W jaki sposób należy wykonać okablowanie do głośników? Gdzie mają być zamontowane gniazda głośnikowe?

Odpowiedź:

Opis rozmieszczenia gniazd znajduje się w części opisowej projektu przetargowego etap IV punkt 5.9.

Zapytanie 32:

Czy do lamp na klatce schodowej będących w kolizji z gablotami należy wykonać dedykowane wsporniki/stelaże?

Odpowiedź:

Należy zamontować oprawy zgodnie z projektem. Wszelkie ewentualne kolizje w tym zakresie należy zgłaszać do Inspektora nadzoru.

Zapytanie 33:

W przedmiarze brak pozycji do wyceny ramek zespolonych do montażu wyłączników światła i gniazd – proszę o korektę przedmiaru.

Odpowiedź:

Zmianie ulega treść załącznika nr 6 do SIWZ (- Przedmiar robót / Materiał pomocniczy), który otrzymuje brzmienie zgodne z załącznikiem do niniejszej modyfikacji.

Zgodnie z pkt. III 16 SIWZ oraz z pkt. 2.0 Opisu technicznego Projektu przetargowego Etap IV Przedmiar robót jest dokumentem pomocniczym w sporządzeniu oferty.

Wykonawca w swojej ofercie musi uwzględnić ewentualne prace lub materiały nie ujęte w przedmiarze robót, a konieczne do poprawnego wykonania powierzonego mu zadania. W związku z tym, iż zamówienie ma być rozliczane ryczałtowo, przedmiar robót ma charakter pomocniczy, poglądowy. W żadnym wypadku nie należy wyceniać oferty tylko na podstawie przedmiaru. Wynagrodzenie Wykonawcy należy wyliczyć na podstawie SIWZ (w tym wszystkich załączników do SIWZ).

Zapytanie 34:

W przedmiarze brak pozycji do wyceny kompletnych punktów multimedialnych MM. Są uwzględnione gniazda VGA, HDMI i kable, nie ma jednak systemowych dedykowanych puszek montażowych, ramek systemowych, płytek frontowych – proszę o korektę przedmiaru.

Odpowiedź:

Zmianie ulega treść załącznika nr 6 do SIWZ (- Przedmiar robót / Materiał pomocniczy), który otrzymuje brzmienie zgodne z załącznikiem do niniejszej modyfikacji.

Zgodnie z pkt. III 16 SIWZ oraz z pkt. 2.0 Opisu technicznego Projektu przetargowego Etap IV Przedmiar robót jest dokumentem pomocniczym w sporządzeniu oferty.

Wykonawca w swojej ofercie musi uwzględnić ewentualne prace lub materiały nie ujęte w przedmiarze robót, a konieczne do poprawnego wykonania powierzonego mu zadania.

W związku z tym, iż zamówienie ma być rozliczane ryczałtowo, przedmiar robót ma charakter pomocniczy, poglądowy. W żadnym wypadku nie należy wyceniać oferty tylko na podstawie przedmiaru. Wynagrodzenie Wykonawcy należy wyliczyć na podstawie SIWZ (w tym wszystkich załączników do SIWZ).

Zapytanie 35:

Czy w przedmiarze uwzględniono połączenia Ethernetowe pomiędzy punktami MM w ścianie i na suficie? Wykonawca nie znajduje – proszę o korektę przedmiaru.

Odpowiedź:

Zmianie ulega treść załącznika nr 6 do SIWZ (- Przedmiar robót / Materiał pomocniczy), który otrzymuje brzmienie zgodne z załącznikiem do niniejszej modyfikacji.

Zamawiający przypomina, iż zgodnie z pkt. III 16 SIWZ oraz z pkt. 2.0 Opisu technicznego Projektu przetargowego Etap IV Przedmiar robót jest dokumentem pomocniczym w sporządzeniu oferty.

Wykonawca w swojej ofercie musi uwzględnić ewentualne prace lub materiały nie ujęte w przedmiarze robót, a konieczne do poprawnego wykonania powierzonego mu zadania.

W związku z tym, iż zamówienie ma być rozliczane ryczałtowo, przedmiar robót ma charakter pomocniczy, poglądowy. W żadnym wypadku nie należy wyceniać oferty tylko na podstawie przedmiaru. Wynagrodzenie Wykonawcy należy wyliczyć na podstawie SIWZ (w tym wszystkich załączników do SIWZ).

Zapytanie 36:

Czy Zamawiający udostępni Wykonawcy miejsca parkingowe pod budynkiem szkoły, czy będzie możliwe bezpłatne ustawienie kontenera na gruz pod budynkiem szkoły?

Odpowiedź:

Zgodnie z § 6 ust. 3 Wzoru umowy (Załącznik nr 3 do SIWZ) Wykonawca m.in. w tym zakresie jest zobowiązany wykonać te prace czy czynności na własny koszt.

Zapytanie 37:

W jakim terminie Zamawiający przekaze Wykonawcy teren budowy od daty podpisania umowy

Odpowiedź:

Zmianie ulega treść Wzoru umowy (Załącznik nr 3 do SIWZ), a mianowicie: § 2 ust. 1 otrzymuje nowe brzmienie:

"Termin rozpoczęcia wykonywania robót: w dniu przekazania terenu budowy. Teren budowy zostanie przekazany przez Zamawiającego Wykonawcy, w rozmiarach i stanie umożliwiającym rozpoczęcie robót, w terminie do 3 dni roboczych od dnia zawarcia umowy. Za dni robocze rozumie się dni od poniedziałku do piątku z wyłączeniem dni ustawowo wolnych od pracy".

Zapytanie 38:

Czy wskutek ewentualnego zakończenia procedury przetargowej i podpisania umowy z Wykonawcą później niż 29.06.2020 r. Zamawiający przesunie Wykonawcy termin zakończenia robót o ten czas, by Wykonawcy nie skracać czasu realizacji?

Odpowiedź:

Zamawiający przewiduje zmiany umowy w tym przesunięcie terminu realizacji zamówienia tylko i wyłącznie w przypadkach określonych we Wzorze umowy (Załącznik nr 3 do SIWZ).

Zapytanie 39:

Czy w przypadku przełożenia przez Rząd RP i zakończenia egzaminów maturalnych później niż 29.06.2020, co nie pozwoli Wykonawcy rozpocząć prac budowlanych, Zamawiający przesunie Wykonawcy termin zakończenia robót o ten czas, by Wykonawcy nie skracać czasu realizacji? Czy w przypadku gdy Wykonawcy zostanie na realizację np. miesiąc czasu zamiast dwóch, Zamawiający będzie wymagał zakończenia prac w terminie?

Odpowiedź:

Zamawiający przewiduje zmiany umowy w tym przesunięcie terminu realizacji zamówienia tylko i wyłącznie w przypadkach określonych we Wzorze umowy (Załącznik nr 3 do SIWZ).

Zapytanie 40:

Czy w przypadku wystąpienia opóźnienia w dostawie opraw oświetleniowych (przekroczenia przez dostawcę obiecanego i uzgodnionego terminu dostawy), Zamawiający dopuszcza przesunięcie terminu odbioru?

Odpowiedź:

Zamawiający przewiduje zmiany umowy w tym przesunięcie terminu realizacji zamówienia tylko i wyłącznie w przypadkach określonych w § 2 Wzoru umowy (Załącznik nr 3 do SIWZ).

Czas realizacji zadania jest odpowiednio wydłużony i współmierny m.in. do zamówienia i dostarczenia opraw oświetleniowych. Sytuacja, której dotyczy pytanie nie należy do przypadków określonych w § 2 Wzoru umowy (Załącznik nr 3 do SIWZ).

Zapytanie 41:

Prosimy o wyjaśnienie i uszczegółowienie zasady i jakości zaprawiania i malowania bruzd po robotach instalacyjnych. Np. w związku z przewidywanym malowaniem bruzd pasami prosimy o określenie czy jest dopuszczalna rozbieżność w kolorze farby w stosunku do istniejącej? Czy Zamawiający dopuszcza pomalowanie pasów ścian na jednolity uniwersalny kolor np. biały? Jeśli nie prosimy o określenie kolorów ścian dla poszczególnych pomieszczeń wg wzornika.

Odpowiedź:

Zakres prac szczegółowo został opisany w dokumentacji przetargowej.

Zamawiający nie dopuszcza malowania wszystkich pasów jednym kolorem. Obowiązkiem Wykonawcy jest dobrać kolory farb zbliżone do istniejących już kolorów ścian w poszczególnych pomieszczeniach.

Zapytanie 42:

W opisie projektu zawarto informację, że należy wykonać 890 mb pasów tynków oraz w zakresie całego etapu na dwóch piętrach sumarycznie wymalować 89 m². Według szacunków Wykonawcy jest to znacznie zaniżony obmiar. Prosimy o korektę obmiaru, ponieważ nie jest możliwe podczas wykonywania w starej cegle oraz łukowych stropach zachowania prostych i cienkich bruzd. Jednocześnie prosimy o wyjaśnienie czy z uwagi na brak możliwości przyklejenia taśmy malarskiej po obu stronach bruzdy do starej farby kredowej (w szczególności na sufitach) z uwagi na zrywanie przy odklejaniu starych farb, Zamawiający będzie wymagał wymalowania w korytarzach całych sufitów, czy odbierze pasy pomalowane odręcznie (bez stosowania taśm maskujących)?

Posiadamy wiedzę, że w poprzednich etapach z powyższych powodów konieczne było malowanie w całości większości ścian i sufitów.

Odpowiedź:

Zakres prac szczegółowo został opisany w dokumentacji przetargowej. Wykonawca składając ofertę zaświadcza, że posiada odpowiednią wiedzę i wykwalifikowane osoby do wykonania realizacji zadania. Roboty tynkarskie czy malarskie powinny być wykonane przez wykwalifikowane osoby (a nie kogokolwiek). Prace powinny być wykonane estetycznie i zgodnie ze sztuką budowlaną. Nie jest zaś zadaniem Zamawiającego edukowanie jakiegokolwiek Wykonawcy w zakresie poprawnego wykonania prac tynkarsko-malarskich.

W związku z tym, iż zamówienie ma być rozliczane ryczałtowo, przedmiar robót ma charakter pomocniczy, poglądowy, jak napisano w SIWZ. W żadnym wypadku nie należy wyceniać oferty tylko na podstawie przedmiaru. Wynagrodzenie Wykonawcy należy wyliczyć na podstawie SIWZ (w tym wszystkich załączników do SIWZ).

Ryczałtowe wynagrodzenie Wykonawcy obejmuje również wykonanie prac nie wynikających wprost z dokumentacji projektowej i przedstawionych dokumentów opisujących przedmiot zamówienia, których wykonanie jest niezbędne dla prawidłowego wykonania robót, a ich

konieczność Wykonawca mógł przewidzieć na etapie złożenia oferty. Przyjmuje się zatem, że należą one do przedmiotu umowy, a wynagrodzenie za ich wykonanie jest objęte wynagrodzeniem ryczałtowym określonym w niniejszym zamówieniu. Zamawiający przewidział w SIWZ możliwość odbycia wizji lokalnej przez Wykonawcę w celu zapoznania się z miejscem realizacji robót oraz ich zakresem.

Zapytanie 43:

Czy po zaprawieniu tynkiem (zagipsowaniu) bruzd po ułożonych kablach wlvz w piwnicy Zamawiający będzie również wymagał malowania na tym poziomie, skoro piwnica przewidziana będzie do remontu w kolejnym etapie? Jeśli tak to w jakim zakresie?

Odpowiedź:

Tak, będzie wymagał. Zamówienie obejmuje wykonanie całości prac, a nie jej części.

Zapytanie 44:

Czy Zamawiający miesiąc po dokonaniu odbioru robót i podpisaniu protokołu odbioru będzie wzywał Wykonawcę do naprawy uszkodzeń mechanicznych istniejących instalacji w budynku które nie zostały stwierdzone podczas odbioru, a które to nie są uszkodzeniami ukrytymi (na przykład trzymacze drzwiowych w ciągach komunikacyjnych, po odbiorze przez miesiąc narażonych na stały kontakt z setkami osób przemieszczającymi się po szkole)? Czy Zamawiający wstrzyma z tego tytułu Wykonawcy wypłatę zabezpieczenia należytego wykonania umowy?

Odpowiedź:

Warunki odbioru przedmiotu umowy zostały szczegółowo, w sposób wyczerpujący i jednoznaczny omówione w § 12 Wzoru umowy (Załącznik nr 3 do SIWZ), a warunki udzielonej przez Wykonawcę gwarancji i rękojmi zostały szczegółowo, w sposób wyczerpujący i jednoznaczny omówione w § 15 wzoru umowy (Załącznik nr 3 do SIWZ).

Wszelkie wykonane instalacje i zamontowane urządzenia powinny być sprawne i gotowe do użytkowania zarówno przy odbiorze jak i w okresie udzielonej gwarancji i rękojmi.

Zapytanie 45:

Prosimy o określenie zasad przekazania Wykonawcy terenu budowy. Czy przewiduje się w trakcie przekazania inwentaryzację istniejących lecz nie remontowanych instalacji np. system oddymiania, oświetlenia awaryjnego w celu uniknięcia spornych sytuacji, że instalacje zostały uszkodzone przez Wykonawcę? Czy Zamawiający przewiduje odłączenie systemów na czas remontu (np. trzymacze drzwiowe)?

Odpowiedź:

Zakres prac szczegółowo został opisany w dokumentacji przetargowej. Wykonawca składając ofertę zaświadcza, że posiada odpowiednią wiedzę i wykwalifikowane osoby oraz sprzęt potrzebny do prawidłowego wykonania realizacji zadania.

Ze względu, że prace będą realizowane w obiekcie czynnym oraz ze względu na bezpieczeństwo osób w nim przebywających (w tym dzieci i młodzieży) Zamawiający nie przewiduje wyłączenia systemów oddymiania czy oświetlenia awaryjnego, których wykonanie i funkcjonowanie jest wynikiem nałożonej na szkołę (Gminę Miejską Kraków) decyzji przez Państwową Straż Pożarną.

2. Z uwagi na modyfikację SIWZ zmianie ulega:

- termin **składania ofert** z: 26.05.2020 r. godz. 15:30 na **28.05.2020 r. godz. 15:30**, oraz
- termin **otwarcia ofert** z: 26.05.2020 r. godz. 16:00 na **28.05.2020 r. godz. 16:00**.

Niniejsze pismo stanowi integralną część SIWZ i jako takie winno zostać uwzględnione przez Wykonawców przy sporządzaniu oferty na przedmiotowe zadanie.

Załączniki:

- rysunek EL-1.2 v2
- rysunek EL-1.14 v2
- rysunek EL-1.15 v2
- rysunek EL-1.16 v2
- rysunek ES-1.2 v2
- rysunek ES-1.1 v2
- Instrukcja systemu SSWiN oraz instrukcja systemu CCTV
- Opis projektu przetargowego etap IV
- Przedmiar robót /Materiał pomocniczy/ - Załącznik nr 6

Kraków, dnia 22 maja 2020r.